



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto:
CALÇADAS ACESSÍVEIS

Demanda:
033856

Local:
**Rua Roque Vieira da Silva, 197 - esquina com a Rua Duque de Caxias
Centro - Roseira / SP**

GENERALIDADES

Este Memorial descritivo trata das obras de acessibilidade e outras melhorias nas calçadas que circundam a Unidade Mista de Saúde de Roseira. Os serviços compreendem basicamente reforma da calçada externa, pátio interno (estacionamento de ambulâncias), troca das guias, e troca da grade, conforme especificados na Planilha Orçamentária e neste Memorial Descritivo.

Os serviços serão executados obedecendo ao projeto básico, croquis, planilha de orçamento e este memorial descritivo. Deverão ser utilizados materiais de excelente qualidade e durabilidade.

Deverá ser feita uma vistoria prévia ao local da obra, que incluirá a análise minuciosa da compatibilidade entre PROJETO BÁSICO, fornecido pela Prefeitura Municipal de Roseira, com os dados reais do local.

Subentende-se que o PROJETO BÁSICO seja suficiente ao entendimento da obra; entretanto, quaisquer detalhamentos adicionais que se fizerem necessários deverão ser desenvolvidos por conta da EMPRESA CONTRATADA.

Também ficarão a cargo exclusivo da EMPRESA CONTRATADA todas as providências e despesas correspondentes aos serviços preliminares, compreendendo todos os equipamentos, ferramentas, andaimes, tapumes, cercas, barracões, etc necessários à execução da obra.

A empresa deverá recolher ART (Anotação de Responsabilidade Técnica), perante o CREA/SP ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) perante o CAU/BR, referente à responsabilidade da execução e direção da obra antes do início dos trabalhos.

RAMPAS DE ACESSIBILIDADE e CALÇADAS

Para execução das rampas e reforma da calçada, será demolido todo o piso existente, inclusive o contrapiso. Todas as guias existentes serão retiradas, limpas e empilhadas para que a prefeitura as retire para utilização em outros locais da cidade. Não deverão ser reaproveitadas nesta obra.

Todas as sarjetas também serão demolidas, e o entulho gerado será transportado pela empresa para bota-fora a ser indicado pela prefeitura.

Em toda extensão da obra, serão executadas guias pré-moldadas em concreto fck 20 Mpa nas dimensões 100x15x13x30cm conforme detalhe no projeto, assentadas com argamassa traço 1:3 (cimento e areia média), preparo manual



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

ou mecânico. Estas guias deverão estar perfeitamente alinhadas com as guias existentes e niveladas entre si. Deverá ser verificado "in loco" os locais onde haverá rebaixo para acesso de veículos nas garagens existentes e rampas de acessibilidade.

As sarjetas serão construídas sobre o terreno devidamente compactado, seguindo o alinhamento e altura determinados pela topografia. As sarjetas deverão ser executadas "in loco", com junta de dilatação a cada 5 metros. O acabamento da superfície da sarjeta deverá ser executado no próprio concreto, não sendo admitido adição de argamassa, visando eliminar rugosidades provenientes da má execução dos serviços, caso em que o serviço deverá ser refeito. O concreto para execução das sarjetas deverá ser igual ou superior a 20MPa.

Com o terreno nivelado, será aplicado lastro de pedra britada, Armadura em tela soldada de aço e Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 Mpa, devendo ser desempenado. Nos locais indicados, conforme modelo da rampa, será assentado Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (30x30cm), assentado com argamassa mista.

PLACA DE OBRA

As placas de obra e apoio deverão ter medir **4,00m por 1,50m = 6,00 m²**, com suas cores e proporções conforme padronização do Governo do Estado de São Paulo, estabelecidas no Manual de Comunicação Visual da Secretaria de Comunicações do Estado de São Paulo, conforme disponibilizado no site **<http://www.comunicacao.sp.gov.br/identidade-visual>**.

Serão fixadas nos locais onde os serviços serão executados durante o período de vigência do convênio.

PÁTIO DE ESTACIONAMENTO DE AMBULÂNCIAS

A pavimentação será executada com blocos sextavados de concreto com 6cm de espessura com resistência fck 35MPa. A área que receberá a pavimentação será regularizada mecanicamente de modo que os cortes e aterros permita o escoamento superficial das águas pluviais, sempre observando a ocorrência do mínimo possível de soleiras negativas. Após a regularização que definirá o nível, terá início o assentamento dos blocos de concreto sobre colchão de areia grossa, espalhada manualmente, obtendo uma espessura final de 6cm, observando a largura de junta entre peças de modo a conseguir perfeito rejuntamento das mesmas. No final de cada jornada de trabalho a quantidade realizada deverá ser rejuntada com a mesma areia usada no assentamento. Os blocos sextavados serão assentados seguindo os alinhamentos dados pelas linhas que serão esticadas no sentido transversal e longitudinal que definirão o abaulamento da área. Para ajustar a altura das peças de concreto será usado martelo de madeira (macete) que percutirá o bloco até o mesmo estar devidamente nivelado. O rejuntamento será realizado com o espelhamento da areia sobre os blocos e com o auxílio de vassoura a areia será levada às frestas. O uso de placa vibratória sobre a superfície completa o rejuntamento. Os blocos devem ser fabricados com concreto dosado em volume na proporção de no mínimo 350 kg de cimento por metro cúbico, misturado em betoneira, usando agregados areia lavada e



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

pedrisco britado de rocha granítica adquirido de pedreiras da região. As formas são de desforma rápida após a vibração em mesa.

TROCA DA GRADE

Toda grade que circunda o prédio será substituída por novo Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática. Nos locais indicados no projeto, serão instalados portões de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132mm, e pintura eletrostática.

OBSERVAÇÕES GERAIS

Durante toda a duração da obra, o entulho e os restos de materiais deverão ser removidos e acondicionados em caçambas próprias. No final dos trabalhos, todo o local da obra deverá ser limpo, lavado com jato de alta pressão.

A obra será executada sob o regime de "Empreitada Global", cabendo à empresa contratada total fornecimento de material e execução dos serviços, bem como instalações provisórias e/ou definitivas de água e energia elétrica. Para as atividades omissas neste Memorial Descritivo, deverão ser seguidas as normas da ABNT e especificações das planilhas analíticas e de composição às quais este memorial descritivo e orçamento foi baseado.

Todo custo com mobilização e desmobilização, canteiro de obras, container escritório, banheiro químico e outras despesas preliminares ou do canteiro de obras, necessárias à execução da obra e outras despesas indiretas porventura omissas no orçamento, deverá ser custeado pela empresa contratada, podendo ser incluído no cálculo do BDI, se for o caso.

Para atividades omissas neste memorial, deverão ser seguidas as normas ABNT e especificações do DNIT e especificações das planilhas analíticas e de composição às quais este memorial descritivo e orçamento foi baseado e determinações da Secretaria de Desenvolvimento Regional do Governo do Estado de São Paulo.

Roseira, 05 de maio de 2022.

Edgard Vilela Rodrigues Neto
Arquiteto e Urbanista CAU A40364-4
RRT SI11930244I00CT001

Fernando Augusto de Siqueira
Prefeito Municipal de Roseira